

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Anleger:innen

DE / EN

CONDA CAPITAL ist ein Schwarmfinanzierungsdienstleister mit einer Zulassung nach Art 12 der Verordnung (EU) 2020/1503 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 7. Oktober 2020 über Europäische Schwarmfinanzierungsdienstleister für Unternehmen. Jeder registrierte Kunde bzw. Anleger, der die von CONDA CAPITAL gehostete und betriebene Schwarmfinanzierungsplattform nutzt, wird hierin als „Kunde“ bzw. „Anleger“ bezeichnet.

1. Geltungsbereich und Definitionen

- 1.1 *Stand.* Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten in der Fassung vom 12. Oktober 2026.
- 1.2 *Geltungsbereich.* Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für die Nutzung der von CONDA CAPITAL gehosteten und betriebenen Schwarmfinanzierungsplattform durch registrierte Kunden sowie, soweit ausdrücklich vorgesehen, auch für bloße Besucher der Website.
- 1.3 *Registrierungspflichtige Funktionen.* Bestimmungen, die den Erwerb von Veranlagungen oder sonstigen Instrumenten, den Zugriff auf passwortgeschützte Bereiche, die Nutzung eines Benutzerkontos oder sonstige registrierungspflichtige Funktionen betreffen, gelten ausschließlich für registrierte Kunden.
- 1.4 *Abweichende Bedingungen.* Abweichende, entgegenstehende oder ergänzende allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden werden nicht Vertragsinhalt, selbst wenn CONDA CAPITAL ihrer Geltung nicht ausdrücklich widerspricht, es sei denn, CONDA CAPITAL hat ihrer Anwendung ausdrücklich schriftlich zugestimmt.
- 1.5 *Vertragsgegenstand.* Gegenstand dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen ist ausschließlich das Rechtsverhältnis zwischen CONDA CAPITAL und den Kunden der Schwarmfinanzierungsplattform. Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln weder das Rechtsverhältnis zwischen Anlegern und Projektträgern noch das Rechtsverhältnis zwischen CONDA CAPITAL und Projektträgern.
- 1.6 *Rolle von CONDA CAPITAL.* Das Rechtsverhältnis zwischen Anleger und Projektträger kommt ausschließlich auf Grundlage der jeweils über die Schwarmfinanzierungsplattform vermittelten projektbezogenen Verträge zustande. CONDA CAPITAL ist nicht Vertragspartei dieser Verträge, sondern in vermittelnder Rolle und, soweit im jeweiligen Angebot ausdrücklich ausgewiesen, als Platzierungsstelle ohne feste Übernahmeverpflichtung im Sinne des Art 2 Abs 1 lit a sublit ii ECSP-VO tätig.
- 1.7 *Zahlungsdienstleistungen.* CONDA CAPITAL erbringt keine Zahlungsdienstleistungen. Zahlungen, die aufgrund oder im Zusammenhang mit vermittelten Verträgen erfolgen, werden durch einen zugelassenen Zahlungsdienstleister abgewickelt; hierfür kann ein gesondertes Vertragsverhältnis des Kunden mit dem Zahlungsdienstleister erforderlich sein.
- 1.8 *Definitionen.* Die nachstehenden Begriffe haben in diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen die ihnen jeweils zugewiesene Bedeutung:

„**Kunde**“ bezeichnet jede Person, die die Website oder die Schwarmfinanzierungsplattform besucht oder nutzt; der Begriff umfasst auch Anleger.

„**Anleger**“ bezeichnet einen registrierten Kunden, der über die Schwarmfinanzierungsplattform Veranlagungen oder sonstige angebotene Instrumente eines Projektträgers erworben hat.

„**Projektträger**“ bezeichnet ein Unternehmen oder eine Organisation, das bzw. die über die Schwarmfinanzierungsplattform Veranlagungen oder sonstige Instrumente anbietet.

„**Schwarmfinanzierungsplattform**“ bezeichnet das von CONDA CAPITAL betriebene öffentlich zugängliche internetbasierte elektronische Informationssystem, über welches Schwarmfinanzierungsangebote dargestellt und vermittelt werden.

„**Schwarmfinanzierungsdienstleister**“ bezeichnet das auf der Website ausdrücklich als Betreiber ausgewiesene Unternehmen.

„**Schwarmfinanzierungsprojekt**“ bezeichnet jene wirtschaftliche Tätigkeit, für die ein Projektträger über die Ausgabe von Veranlagungen oder sonstigen Instrumenten eine Finanzierung einwerben möchte.

„**Zahlungsdienstleister**“ bezeichnet das mit der Abwicklung von Zahlungsdiensten beauftragte Unternehmen.

„**Wallet**“ oder „**Benutzerkonto**“ bezeichnet ein vom Zahlungsdienstleister bereitgestelltes elektronisches Service, das über eine Schnittstelle der Schwarmfinanzierungsplattform verwaltet werden kann.

„**CONDA Marktplatz**“ bezeichnet einen von CONDA CAPITAL technisch betriebenen elektronischen Bereich, in dem Anleger Kaufinteressen oder Verkaufsinteressen in Bezug auf dort freigegebene und bereits erworbene Wertpapiere oder sonstige hierfür freigegebene Instrumente veröffentlichen und miteinander in Kontakt treten können.

2. Registrierung, aktuelle Informationen, AML-Prävention und dritte Dienstleister

- 2.1 *Registrierungserfordernis.* Die vollständige Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform steht ausschließlich registrierten Kunden zur Verfügung. Nur registrierte Kunden können Schwarmfinanzierungsangebote zeichnen oder erwerben, den passwortgeschützten Dokumentenbereich einsehen und vollständige Unterlagen für ihre Investitionsentscheidung erhalten.
- 2.2 *Zusicherungen des Kunden.* Soweit und sofern Kunden sich auf der Schwarmfinanzierungsplattform registrieren, sichern sie ausdrücklich zu, dass ihre Angaben wahrheitsgemäß, vollständig und aktuell sind, sie, sofern es sich um natürliche Personen handelt, das 18. Lebensjahr vollendet haben, die die Registrierung durchführende Person bei juristischen Personen zur Vertretung rechtlich befugt ist und sie ihren Sitz, Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt in der Europäischen Union haben, sofern im Einzelfall nicht ausdrücklich etwas anderes zugelassen wird.
- 2.3 *Geschäftsfähigkeit und Vertretung.* Natürliche Personen müssen unbeschränkt geschäftsfähig sein, um die Schwarmfinanzierungsplattform nutzen zu können. Juristische Personen können nur durch entsprechend vertretungsbefugte Personen registriert werden.
- 2.4 *Registrierungsablauf.* Die Registrierung erfolgt durch Angabe der erforderlichen Basisdaten, insbesondere Name und gültige E-Mail-Adresse, sowie Zustimmung zu diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen, Übermittlung eines Verifizierungslinks per E-Mail, Abschluss des Nutzungsvertrags mit Eingang der Bestätigung bei CONDA CAPITAL und anschließende Festlegung eines Passworts sowie Ergänzung weiterer Daten und Informationen für die uneingeschränkte Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform.
- 2.5 *Pflicht zu richtigen Angaben.* Der Kunde ist verpflichtet, genaue, vollständige und aktuelle Informationen bereitzustellen. CONDA CAPITAL ist berechtigt, die Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform einzuschränken oder zu sperren, wenn der Kunde unrichtige,

unvollständige oder irreführende Angaben macht und dadurch gesetzliche Pflichten, insbesondere Anlegerschutz-, Präventions- oder Sorgfaltspflichten, nicht ordnungsgemäß erfüllt werden können.

- 2.6 *Zugangsdaten.* Zugangsdaten sind vom Kunden sorgfältig aufzubewahren und vor dem Zugriff Dritter zu schützen. Der Kunde ist verpflichtet, CONDA CAPITAL einen vermuteten oder festgestellten Missbrauch seiner Zugangsdaten unverzüglich mitzuteilen.
- 2.7 *AML- und KYC-Unterlagen.* Im Rahmen gesetzlicher Sorgfaltspflichten, insbesondere zur Prävention von Geldwäsche und Terrorismusfinanzierung, können im Zuge der Registrierung oder später weitere Daten und Dokumente erhoben werden. Dies umfasst insbesondere Angaben zur Identität des Kunden, gegebenenfalls des wirtschaftlichen Eigentümers sowie, soweit erforderlich, Angaben zur Mittelherkunft. CONDA CAPITAL kann hierfür dritte Dienstleister einsetzen.

3. Benutzerkonto und Zahlungsdienstleister

- 3.1 *Benutzerkonto.* Registrierte Kunden erhalten ein Benutzerkonto auf der Schwarmfinanzierungsplattform. Das Benutzerkonto dient insbesondere der Verwaltung des Nutzerprofils, dem Zugriff auf geschützte Bereiche der Plattform, der Einsicht in Dokumente sowie der Nutzung der jeweils freigeschalteten Funktionen.
- 3.2 *Funktionsfähigkeit des Benutzerkontos.* Die vollständige Funktionsfähigkeit des Benutzerkontos steht dem Kunden erst nach erfolgreichem Abschluss des KYC-Prozesses zur Verfügung. Dabei können insbesondere die Vorlage eines Lichtbildausweises, eine Video-Identifizierung, Registrierungsauszüge und ein Bankkontonachweis erforderlich sein.
- 3.3 *Kosten des Benutzerkontos.* Die Kosten der Führung des Benutzerkontos werden, sofern nicht im Einzelfall anders ausgewiesen, nicht dem Kunden, sondern im Verhältnis zwischen CONDA CAPITAL und dem jeweiligen Projektträger verrechnet.
- 3.4 *Zahlungsfunktionen / Wallet.* Soweit CONDA CAPITAL auf der Plattform Zahlungsfunktionen und/oder eine Wallet-Funktion bereitstellt oder deren Nutzung ermöglicht, erfolgt die Erbringung der damit verbundenen Zahlungsdienste durch einen entsprechend zugelassenen Zahlungsdienstleister. Soweit nicht ausdrücklich anders angegeben, ist CONDA CAPITAL nicht Vertragspartei des Zahlungsdienstevertrags zwischen dem Kunden und dem Zahlungsdienstleister. Ein Anspruch des Kunden auf Bereitstellung bestimmter Zahlungsarten, Wallet-Funktionen oder zusätzlicher Zahlungsfunktionen besteht nur, soweit dies ausdrücklich vereinbart ist. Für Zahlungsfunktionen und Wallet-Funktionen gilt ergänzend Folgendes:
- (a) Rolle des Zahlungsdienstleisters. Soweit Zahlungsdienste durch einen Zahlungsdienstleister erbracht werden, ist CONDA CAPITAL nicht für die Erbringung dieser Zahlungsdienste selbst verantwortlich. Die Haftung von CONDA CAPITAL für eigenes schuldhaftes Verhalten im Zusammenhang mit der Auswahl, technischen Einbindung oder Vermittlung des Zahlungsdienstleisters bleibt unberührt. Für Handlungen und Unterlassungen des Zahlungsdienstleisters haftet CONDA CAPITAL nur, soweit CONDA CAPITAL hierfür nach zwingendem Recht einzustehen hat.
- (b) Kein Sicherungsschutz. Schwarmfinanzierungsdienstleistungen sind nicht durch Einlagensicherungssysteme im Sinne der Richtlinie 2014/49/EU geschützt. Übertragbare Wertpapiere oder für Schwarmfinanzierungszwecke zugelassene Instrumente, die über die Schwarmfinanzierungsplattform erworben wurden, sind nicht durch Anlegerentschädigungssysteme im Sinne der Richtlinie 97/9/EG geschützt. Soweit im Zusammenhang mit einer Wallet-Funktion Guthaben bei einem Zahlungsdienstleister geführt, verwahrt oder abgewickelt werden, richten sich Rechtsnatur, Verfügbarkeit und

etwaige Schutzmechanismen dieser Guthaben nach den anwendbaren zwingenden gesetzlichen Vorschriften sowie den Bedingungen des jeweiligen Zahlungsdienstleisters.

4. Öffentliche Angebote, Adressatenkreis und Vertriebsbeschränkungen

- 4.1 *Adressatenkreis.* Angebote, die auf der Schwarmfinanzierungsplattform veröffentlicht werden, richten sich ausschließlich an den jeweils im konkreten Angebot definierten Adressatenkreis. Außerhalb dieses Adressatenkreises findet kein Angebot statt.
- 4.2 *US-Personen.* Angebote auf der Schwarmfinanzierungsplattform richten sich in keinem Fall an Personen, die US-Staatsbürger sind, oder an sonstige Personen, die in den USA, in einem Bundesstaat der USA oder in einem Hoheitsgebiet der USA körperschafts- oder einkommensteuerpflichtig sind, sofern nicht im Einzelfall ausdrücklich etwas anderes angegeben wird.
- 4.3 *Vertriebsbeschränkungen.* Inhalte und Informationen der Schwarmfinanzierungsplattform sind nicht zur Verbreitung in den USA, Kanada, Australien, Japan oder in sonstigen Jurisdiktionen bestimmt, in denen ein solches Angebot oder eine solche Verbreitung unzulässig wäre.

5. Risikohinweise, Einstufung, Kenntnisprüfung und keine Beratung

- 5.1 *Einstufung von Anlegern.* Anleger werden grundsätzlich als nicht kundige Anleger im Sinne des Art 2 Abs 1 lit k ECSP-VO behandelt, sofern sie nicht auf Grundlage des jeweils vorgesehenen Verfahrens als kundige Anleger eingestuft wurden.
- 5.2 *Vorvertragliche Bedenkzeit.* Nicht kundigen Anlegern wird eine vorvertragliche Bedenkzeit von vier Kalendertagen nach Abgabe ihres Anlageangebots oder ihrer Interessenbekundung eingeräumt.
- 5.3 *Allgemeine Risiken.* Die auf der Schwarmfinanzierungsplattform dargestellten Angebote sind mit wirtschaftlichen, rechtlichen und steuerlichen Risiken verbunden. Der Erwerb einer Veranlagung oder eines sonstigen Instruments kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals führen. In Aussicht gestellte Erträge sind nicht garantiert.
- 5.4 *Verlusttragfähigkeit.* Anleger sollten nur Mittel investieren, deren vollständiger Verlust für sie wirtschaftlich tragbar ist.
- 5.5 *Kenntnisprüfung und Simulation.* Vor erstmaliger uneingeschränkter Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform durch nicht kundige Anleger führt CONDA CAPITAL die gesetzlich vorgesehene Kenntnisprüfung und die Simulation der Verlusttragfähigkeit gemäß Art 21 ECSP-VO durch. Sofern die gesetzlichen Schwellenwerte überschritten werden, wird eine gesonderte Risikowarnung eingeblendet, die vom Anleger ausdrücklich zu bestätigen ist.
- 5.6 *Keine Beratung.* CONDA CAPITAL erbringt keine Anlageberatung, keine Rechtsberatung, keine Steuerberatung und keine sonstige individuelle Empfehlung im Hinblick auf die Eignung oder Vorteilhaftigkeit eines Investments. Durch die Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform kommt kein Beratungsvertrag mit CONDA CAPITAL zustande.

6. Ablauf einer Investition und Bindungswirkung

- 6.1 *Investitionsmöglichkeit.* Über die Schwarmfinanzierungsplattform ermöglicht CONDA CAPITAL registrierten Kunden, digitale Investitionsprozesse für von Projektträgern angebotene Veranlagungen oder sonstige Instrumente durchzuführen. Der jeweilige Investitionsvertrag wird ausschließlich zwischen dem Anleger und dem jeweiligen Projektträger geschlossen.

- 6.2 *Projektunterlagen.* Schwarmfinanzierungsangebote sind auf der Schwarmfinanzierungsplattform mit den jeweils maßgeblichen Informationen und Dokumenten veröffentlicht. Vor Abgabe eines Anlageangebots erhält der Kunde Zugang zu den für die Investitionsentscheidung relevanten Unterlagen, insbesondere zu den Risikohinweisen und den maßgeblichen Projektdokumenten. Vor Abgabe seiner Erklärung kann der Kunde seine Angaben prüfen und Eingabefehler berichtigen.
- 6.3 *Anlageangebot und Widerruf.* Mit der Bestätigung seiner Investitionsabsicht gibt der Kunde – ab diesem Zeitpunkt Anleger – ein Angebot zum Abschluss der jeweiligen Veranlagung oder des jeweiligen Erwerbsgeschäfts ab. Der Projektträger kann dieses Angebot bis zum Ende der jeweiligen Angebotsfrist annehmen. Für nicht kundige Anleger beginnt mit Abgabe des Anlageangebots eine vorvertragliche Bedenkzeit von vier Kalendertagen. Während dieser Bedenkzeit kann der nicht kundige Anleger das Anlageangebot ohne Angabe von Gründen und ohne Kosten widerrufen. Der Widerruf ist mindestens über dieselben Modalitäten möglich wie die Abgabe des Anlageangebots, insbesondere über die Plattform durch den Stornobutton. Der Widerruf kann zusätzlich per E-Mail an support@conda-capital.com erklärt werden. Nach Ablauf der Bedenkzeit ist der nicht kundige Anleger an sein Anlageangebot bis zum Ende der Angebotsfrist gebunden. Kundige Anleger sind mit Abgabe ihres Anlageangebots nach Maßgabe der jeweils offengelegten Bedingungen gebunden.
- 6.4 *Erneute Zustimmung.* Mit der Bestätigung des Investitionsprozesses durch Betätigung des vorgesehenen Buttons stimmt der Kunde der Geltung dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen erneut zu.
- 6.5 *Maßgebliche Projektdokumente.* Die konkrete Investitionsmöglichkeit richtet sich nach den maßgeblichen Projektdokumenten. Diese legen die Voraussetzungen, Beschränkungen und Übertragungsbedingungen fest.
- 6.6 *KYC-Voraussetzungen.* Der Erwerb von Veranlagungen oder sonstigen Instrumenten setzt eine abgeschlossene Registrierung und – soweit erforderlich – eine erfolgreiche Identifizierung oder KYC-Prüfung voraus.

7. CONDA Marktplatz

- 7.1 *Bereitstellung des Marktplatzes.* CONDA CAPITAL kann im Rahmen der Schwarmfinanzierungsplattform den CONDA Marktplatz bereitstellen. Er ermöglicht Anlegern, Kauf- oder Verkaufsinteressen in Bezug auf dort freigegebene und bereits erworbene Wertpapiere oder sonstige dafür freigegebene Instrumente zu veröffentlichen und miteinander in Kontakt zu treten.
- 7.2 *Rechtsnatur der Veröffentlichungen.* Die Veröffentlichung eines Kaufinteresses oder Verkaufsinteresses auf dem CONDA Marktplatz stellt grundsätzlich eine unverbindliche Interessenbekundung bzw. eine Einladung zur Angebotsstellung dar und nicht bereits den Abschluss eines Kaufvertrags. Ein Vertrag über den Kauf oder Verkauf kommt ausschließlich zwischen den handelnden Personen und erst durch eine gesonderte Einigung über die wesentlichen Vertragsbestandteile zustande.
- 7.3 *Technischer Betreiber.* CONDA CAPITAL ist ausschließlich technischer Betreiber des CONDA Marktplatzes. CONDA CAPITAL ist nicht Vertragspartei der über den CONDA Marktplatz angebahnten oder abgeschlossenen Geschäfte. CONDA CAPITAL wird dabei insbesondere nicht als Vertreter, Makler, Kommissionär, Treuhänder, Zahlstelle oder Verwahrer tätig, sofern nicht im Einzelfall ausdrücklich etwas anderes mitgeteilt wird.

- 7.4 *Keine Verantwortung für Geschäfte.* CONDA CAPITAL schuldet weder das Zustandekommen noch die Durchführung, Wirksamkeit, rechtliche Zulässigkeit, wirtschaftliche Sinnhaftigkeit, Übertragbarkeit oder Erfüllbarkeit eines über den CONDA Marktplatz angebahnten Geschäfts. Die handelnden Personen sind dafür verantwortlich, die rechtlichen, wirtschaftlichen, steuerrechtlichen und tatsächlichen Voraussetzungen eines Geschäfts eigenständig zu prüfen.
- 7.5 *Entgelt für technische Abwicklung.* Für die technische Abwicklung einer über den CONDA Marktplatz zustande gekommenen Transaktion kann CONDA CAPITAL dem Verkäufer ein Entgelt verrechnen. Ein solches Entgelt fällt nur an, wenn die jeweilige Transaktion tatsächlich abgeschlossen wird, und nur in der auf der Plattform vor Abschluss des Vorgangs angegebenen Höhe.
- 7.6 *Muster und Formulierungshilfen.* CONDA CAPITAL kann im Zusammenhang mit dem CONDA Marktplatz Muster, Formulierungshilfen oder technische Vorlagen für die Abwicklung eines Kauf- oder Verkaufsgeschäfts zur Verfügung stellen. Sie dienen ausschließlich als unverbindliche Arbeitshilfe und ersetzen keine rechtliche, steuerrechtliche oder wirtschaftliche Prüfung. Die handelnden Personen sind verpflichtet, solche Muster sorgfältig und eigenverantwortlich zu prüfen und gegebenenfalls fachkundigen Rat einzuholen.
- 7.7 *Haftung im Marktplatzbereich.* Soweit gesetzlich zulässig, haftet CONDA CAPITAL nicht für Inhalt, Richtigkeit, Vollständigkeit, Aktualität, Bestand, Eigentum, Verfügbarkeit, Übertragbarkeit, Preis, Werthaltigkeit, Durchsetzbarkeit, Erfüllung oder Abwicklung von über den CONDA Marktplatz angebahnten oder abgeschlossenen Geschäften zwischen den handelnden Personen. Die Haftung von CONDA CAPITAL für eigenes vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten sowie die Haftung nach zwingendem Recht bleiben unberührt.

8. Entgelte, Provisionen und Zahlung

- 8.1 *Unentgeltliche Nutzung.* Die Registrierung auf der Schwarmfinanzierungsplattform und die allgemeine Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform sind für Kunden unentgeltlich, sofern nicht im Einzelfall ausdrücklich etwas anderes ausgewiesen wird.
- 8.2 *Projektbezogene Entgelte.* CONDA CAPITAL erhält von Projektträgern für ihre Leistungen ein Entgelt. Art und Höhe projektbezogener Entgelte oder Provisionen werden, soweit gesetzlich erforderlich, in den jeweils einschlägigen Informationen offengelegt.
- 8.3 *Entgeltanspruch gegenüber Anlegern.* Ein Anspruch von CONDA CAPITAL auf Zahlung eines Entgelts gegenüber dem Anleger besteht nur insoweit, als dies in diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen oder im konkreten Transaktionsprozess ausdrücklich ausgewiesen ist.
- 8.4 *Keine Rechte an Instrumenten.* CONDA CAPITAL erwirbt durch die Nutzung der Schwarmfinanzierungsplattform oder des CONDA Marktplatzes keine Eigentums-, Verfügungs- oder sonstigen Rechte an den vom Anleger erworbenen Veranlagungen, Wertpapieren oder sonstigen Instrumenten.
- 8.5 *Keine Rechte an Geldern.* CONDA CAPITAL erwirbt keine Rechte an Geldern, die Kunden im Rahmen des Investitionsprozesses oder eines Marktplatzgeschäfts an den Zahlungsdienstleister oder auf ein Wallet leisten.

9. Bedenkzeit, gesetzliche Rücktrittsrechte und Kündigung

- 9.1 *Bedenkzeit und gesetzliche Rechte.* Für nicht kundige Anleger gilt die vorvertragliche Bedenkzeit nach Art 22 ECSP-VO von 4 Kalendertagen. Für nicht kundige Anleger beginnt mit Abgabe des Anlageangebots eine vorvertragliche Bedenkzeit von vier Kalendertagen. Während dieser

Bedenkzeit kann der nicht kundige Anleger das Anlageangebot ohne Angabe von Gründen und ohne Kosten widerrufen. Der Widerruf ist mindestens über dieselben Modalitäten möglich wie die Abgabe des Anlageangebots, insbesondere über die Plattform durch den Stornobutton. Der Widerruf kann zusätzlich per E-Mail an support@conda-capital.com erklärt werden. Nach Ablauf der Bedenkzeit ist der nicht kundige Anleger an sein Anlageangebot bis zum Ende der Angebotsfrist gebunden. Kundige Anleger sind mit Abgabe ihres Anlageangebots nach Maßgabe der jeweils offengelegten Bedingungen gebunden. Allfällige Rücktritts-, Kündigungs- oder sonstige Beendigungsrechte aus dem jeweiligen Investitionsvertrag mit dem Projektträger richten sich nach den dort vereinbarten Bedingungen und den anwendbaren gesetzlichen Vorschriften.

- 9.2 *Beendigung von Projektverträgen.* Kündigungsrechte oder Beendigungsrechte in Bezug auf Verträge mit Projektträgern richten sich ausschließlich nach den zwischen Anleger und Projektträger vereinbarten Bestimmungen. Die Beendigung der Vertragsbeziehung mit einem Projektträger führt nicht automatisch zur Beendigung des Nutzungsverhältnisses mit CONDA CAPITAL; Gleiches gilt umgekehrt.
- 9.3 *Kündigung durch den Kunden.* Der Kunde kann das Nutzungsverhältnis mit CONDA CAPITAL jederzeit ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist kündigen, sofern nicht im Einzelfall ausdrücklich etwas anderes vereinbart wurde. Im Fall der Kündigung wird der Zugang des Kunden zur Schwarmfinanzierungsplattform deaktiviert. Bereits abgeschlossene Investments oder bereits begründete Rechtsverhältnisse zu Projektträgern bleiben hiervon unberührt. Soweit technisch möglich und rechtlich zulässig, wird CONDA CAPITAL dem Kunden im Zusammenhang mit der Beendigung einen Zugriff auf wesentliche, den Kunden betreffende Unterlagen ermöglichen oder diese in geeigneter Form bereitstellen. Gesetzliche Aufbewahrungspflichten bleiben unberührt.
- 9.4 *Kündigung durch CONDA CAPITAL.* CONDA CAPITAL ist berechtigt, das Nutzungsverhältnis mit dem Kunden unter Einhaltung einer Frist von zwei Wochen ordentlich zu kündigen. Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor, wenn der Kunde vorsätzlich falsche oder irreführende Angaben macht, der Kunde gegen diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen in erheblicher Weise verstößt, der Kunde missbräuchliche oder täuschende Handlungen setzt oder gesetzliche oder behördliche Vorgaben eine Fortsetzung des Nutzungsverhältnisses unzumutbar machen.

10. Haftung von CONDA CAPITAL

- 10.1 *Verfügbarkeit der Plattform.* CONDA CAPITAL stellt die Schwarmfinanzierungsplattform und den CONDA Marktplatz im Rahmen der technischen und betrieblichen Möglichkeiten zur Verfügung. Ein Anspruch auf ununterbrochene Verfügbarkeit, Fehlerfreiheit oder eine bestimmte Übertragungsgeschwindigkeit besteht nicht. CONDA CAPITAL haftet nicht für Störungen, die außerhalb des Einflussbereichs von CONDA CAPITAL liegen, insbesondere für Störungen der Internetverbindung des Kunden.
- 10.2 *Informationen zu Projekten.* Informationen, Angaben und Dokumente zu einzelnen Projekten stammen, soweit nicht ausdrücklich anders angegeben, vom jeweiligen Projektträger. CONDA CAPITAL übernimmt keine Gewähr für deren inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität, soweit diese Informationen nicht von CONDA CAPITAL selbst erstellt wurden oder soweit CONDA CAPITAL hierfür nicht nach zwingendem Recht einzustehen hat. Gesetzlich vorgesehene Prüf-, Informations- und Sorgfaltspflichten von CONDA CAPITAL bleiben unberührt.
- 10.3 *Informationsstandard.* Sämtliche von CONDA CAPITAL gegenüber Kunden bereitgestellten Informationen müssen fair, klar und nicht irreführend sein. Soweit Inhalte von Dritten stammen, werden diese als solche kenntlich gemacht, soweit dies möglich und sachgerecht ist.

- 10.4 *Kein wirtschaftlicher Erfolg.* CONDA CAPITAL haftet nicht für den wirtschaftlichen Erfolg einer Investition oder eines über den CONDA Marktplatz zustande gekommenen Geschäfts. Insbesondere haftet CONDA CAPITAL nicht für marktbedingte Kurs-, Bewertungs-, Ausfalls- oder Liquiditätsrisiken eines Investments.
- 10.5 *Prüfungsumfang.* CONDA CAPITAL erbringt als Schwarmfinanzierungsdienstleister das gesetzlich vorgesehene Mindestmaß an sorgfältiger Prüfung der Projektträger im Rahmen der anwendbaren Vorschriften, insbesondere nach Maßgabe der ECSP-VO. Ein darüber hinausgehendes Prüfungs-, Kontroll- oder Überwachungsniveau schuldet CONDA CAPITAL nur, wenn dies ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.
- 10.6 *Haftungsbeschränkung.* Soweit gesetzlich zulässig, haftet CONDA CAPITAL für leicht fahrlässig verursachte Vermögensschäden nur bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten und nur für den vertragstypisch vorhersehbaren Schaden. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht für Personenschäden, für Ansprüche nach zwingendem Recht sowie für Fälle vorsätzlicher oder grob fahrlässiger Pflichtverletzung.
- 10.7 *Verbraucherschutz.* Im Verhältnis zu Verbrauchern bleiben zwingende gesetzliche Haftungsbestimmungen, insbesondere nach dem Konsumentenschutzgesetz, unberührt.

11. Schlussbestimmungen

- 11.1 *Steuerdaten.* Soweit dies für steuerliche Melde-, Dokumentations- oder Abwicklungspflichten erforderlich ist und rechtlich zulässig erfolgt, können CONDA CAPITAL, der jeweilige Emittent oder eine mit CONDA CAPITAL verbundene Gesellschaft steuerlich erforderliche Daten verarbeiten oder bei zuständigen Stellen abfragen. Dies gilt insbesondere, soweit Anleger steuerlich in Deutschland ansässig sind und entsprechende gesetzliche Verpflichtungen oder Verfahren dies vorsehen.
- 11.2 *Rechtswahl.* Für das Vertragsverhältnis zwischen CONDA CAPITAL und dem Kunden gilt österreichisches Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen des internationalen Privatrechts und unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Gegenüber Verbrauchern gilt diese Rechtswahl nur insoweit, als ihnen dadurch nicht der Schutz zwingender Bestimmungen des Rechts ihres gewöhnlichen Aufenthalts entzogen wird.
- 11.3 *Gerichtsstand.* Für Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit dem Vertragsverhältnis zwischen CONDA CAPITAL und Unternehmern, juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder Personen ohne allgemeinen Gerichtsstand im Inland ist das sachlich zuständige Gericht in Wien ausschließlich zuständig. Gegenüber Verbrauchern gelten die gesetzlichen Gerichtsstände; zwingende verbraucherschützende Zuständigkeitsvorschriften bleiben unberührt.
- 11.4 *Salvatorische Klausel.* Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen ganz oder teilweise unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.
- 11.5 *Vertragssprache.* Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen werden in deutscher Sprache abgeschlossen. Werden Übersetzungen bereitgestellt, dient die deutsche Fassung im Zweifel als maßgebliche Fassung, soweit dem nicht zwingendes Recht entgegensteht.

General Terms and Conditions for Investors

CONDA CAPITAL is a crowdfunding service provider authorised under Article 12 of Regulation (EU) 2020/1503 of the European Parliament and of the Council of 7 October 2020 on European crowdfunding service providers for business. Each registered customer or investor who uses the Crowdfunding Platform hosted and operated by CONDA CAPITAL is referred to herein as “Customer” or “Investor”.

1. Scope and Definitions

- 1.1 *Version.* These General Terms and Conditions apply in the version dated 12 October 2026.
- 1.2 *Scope.* These General Terms and Conditions apply to the use of the Crowdfunding Platform hosted and operated by CONDA CAPITAL by registered Customers and, where expressly provided, also to mere visitors of the website.
- 1.3 *Functions requiring registration.* Provisions concerning the acquisition of investments or other instruments, access to password-protected areas, the use of a User Account or other functions requiring registration apply exclusively to registered Customers.
- 1.4 *Deviating terms.* Deviating, conflicting or supplementary general terms and conditions of the Customer shall not become part of the contract, even if CONDA CAPITAL does not expressly object to their application, unless CONDA CAPITAL has expressly agreed to their application in writing.
- 1.5 *Subject matter.* The subject matter of these General Terms and Conditions is exclusively the legal relationship between CONDA CAPITAL and the Customers of the Crowdfunding Platform. These General Terms and Conditions govern neither the legal relationship between Investors and Project Owners nor the legal relationship between CONDA CAPITAL and Project Owners.
- 1.6 *Role of CONDA CAPITAL.* The legal relationship between Investor and Project Owner is established exclusively on the basis of the project-related contracts brokered via the Crowdfunding Platform in each case. CONDA CAPITAL is not a party to these contracts but acts in an intermediary capacity and, where expressly indicated in the respective offer, as a placing agent without a firm commitment basis within the meaning of Article 2(1)(a)(ii) ECSP Regulation.
- 1.7 *Payment services.* CONDA CAPITAL does not provide payment services. Payments made on the basis of or in connection with brokered contracts are processed by an authorised payment service provider; this may require a separate contractual relationship between the Customer and the payment service provider.
- 1.8 *Definitions.* In these General Terms and Conditions, the following terms have the meanings assigned to them:

“**Customer**” means any person who visits or uses the website or the Crowdfunding Platform; the term also includes Investors.

“**Investor**” means a registered Customer who has acquired investments or other offered instruments of a Project Owner via the Crowdfunding Platform.

“**Project Owner**” means a company or organisation that offers investments or other instruments via the Crowdfunding Platform.

“**Crowdfunding Platform**” means the publicly accessible internet-based electronic information system operated by CONDA CAPITAL through which crowdfunding offers are presented and brokered.

“Crowdfunding Service Provider” means the company expressly identified as operator on the website.

“Crowdfunding Project” means the business activity for which a Project Owner seeks to raise funding through the issuance of investments or other instruments.

“Payment Service Provider” means the company engaged to process payment services.

“Wallet” or “User Account” means an electronic service provided by the Payment Service Provider which can be managed via an interface of the Crowdfunding Platform.

“CONDA Marketplace” means an electronic area technically operated by CONDA CAPITAL in which Investors can publish interests to buy or interests to sell in relation to securities released there and already acquired, or other instruments released for this purpose, and can contact one another.

2. Registration, Up-to-Date Information, AML Prevention and Third-Party Service Providers

- 2.1 *Registration requirement.* Full use of the Crowdfunding Platform is available exclusively to registered Customers. Only registered Customers may subscribe for or acquire crowdfunding offers, view the password-protected document area and receive complete documentation for their investment decision.
- 2.2 *Customer representations.* If and to the extent that Customers register on the Crowdfunding Platform, they expressly represent that their details are truthful, complete and up to date, that, in the case of natural persons, they have reached the age of 18, that, in the case of legal entities, the person carrying out the registration is legally authorised to represent them, and that they have their registered office, domicile or habitual residence in the European Union, unless expressly permitted otherwise in the individual case.
- 2.3 *Legal capacity and representation.* Natural persons must have full legal capacity in order to use the Crowdfunding Platform. Legal entities may only be registered by persons with the corresponding power of representation.
- 2.4 *Registration process.* Registration takes place by providing the required basic data, in particular name and a valid email address, as well as by consenting to these General Terms and Conditions, sending of a verification link by email, conclusion of the user agreement upon receipt of the confirmation by CONDA CAPITAL, and subsequent setting of a password as well as addition of further data and information for the unrestricted use of the Crowdfunding Platform.
- 2.5 *Obligation to provide accurate information.* The Customer is obliged to provide accurate, complete and up-to-date information. CONDA CAPITAL is entitled to restrict or block the use of the Crowdfunding Platform if the Customer provides incorrect, incomplete or misleading information and, as a result, statutory obligations, in particular investor protection, prevention or due diligence obligations, cannot be properly fulfilled.
- 2.6 *Access data.* Access data must be kept safe by the Customer and protected against access by third parties. The Customer is obliged to notify CONDA CAPITAL without undue delay of any suspected or established misuse of its access data.
- 2.7 *AML and KYC documents.* Within the framework of statutory due diligence obligations, in particular for the prevention of money laundering and terrorist financing, further data and documents may be collected in the course of registration or at a later stage. This includes in particular information on

the identity of the Customer, where applicable of the beneficial owner and, where necessary, information on the source of funds. CONDA CAPITAL may engage third-party service providers for this purpose.

3. User Account and Payment Service Provider

- 3.1 *User Account.* Registered Customers receive a User Account on the Crowdfunding Platform. The User Account serves in particular for managing the user profile, accessing protected areas of the platform, viewing documents and using the functions enabled in each case.
- 3.2 *Functionality of the User Account.* Full functionality of the User Account is available to the Customer only after successful completion of the KYC process. This may in particular require the presentation of photo identification, video identification, register extracts and proof of a bank account.
- 3.3 *Costs of the User Account.* Unless otherwise indicated in the individual case, the costs of maintaining the User Account are not charged to the Customer but are settled between CONDA CAPITAL and the respective Project Owner.
- 3.4 *Payment functions / Wallet.* To the extent that CONDA CAPITAL enables payment functions and/or a Wallet function on the platform, the related payment services are provided by a duly authorised Payment Service Provider. Unless expressly stated otherwise, CONDA CAPITAL is not a party to the payment services contract between the Customer and the Payment Service Provider. The Customer is entitled to the provision of specific payment methods, Wallet functions or additional payment functions only to the extent expressly agreed. In addition, the following applies to payment functions and Wallet functions:
 - (a) Role of the Payment Service Provider. To the extent that payment services are provided by a Payment Service Provider, CONDA CAPITAL is not responsible for the provision of these payment services themselves. The liability of CONDA CAPITAL for its own culpable conduct in connection with the selection, technical integration or brokering of the Payment Service Provider remains unaffected. CONDA CAPITAL shall be liable for acts and omissions of the Payment Service Provider only to the extent that CONDA CAPITAL is answerable for them under mandatory law.
 - (b) No protection scheme. Crowdfunding services are not covered by deposit guarantee schemes within the meaning of Directive 2014/49/EU. Transferable securities or admitted instruments for crowdfunding purposes acquired via the Crowdfunding Platform are not covered by investor compensation schemes within the meaning of Directive 97/9/EC. To the extent that balances are held, safeguarded or processed with a Payment Service Provider in connection with a Wallet function, the legal nature, availability and any protection mechanisms of such balances are governed by the applicable mandatory statutory provisions and the terms of the respective Payment Service Provider.

4. Public Offers, Target Group and Selling Restrictions

- 4.1 *Target group.* Offers published on the Crowdfunding Platform are addressed exclusively to the target group defined in the specific offer in each case. No offer is made outside this target group.
- 4.2 *US persons.* Offers on the Crowdfunding Platform are in no case addressed to persons who are US citizens or to other persons who are subject to corporate or income tax in the USA, in a state of the USA or in a territory of the USA, unless expressly stated otherwise in the individual case.

- 4.3 *Selling restrictions.* Content and information of the Crowdfunding Platform are not intended for distribution in the USA, Canada, Australia, Japan or in any other jurisdiction in which such an offer or such distribution would be unlawful.

5. Risk Warnings, Categorisation, Entry Knowledge Test and No Advice

- 5.1 *Categorisation of Investors.* Investors are generally treated as non-sophisticated investors within the meaning of Article 2(1)(k) ECSP Regulation, unless they have been categorised as sophisticated investors on the basis of the procedure provided for this purpose.
- 5.2 *Pre-contractual reflection period.* Non-sophisticated investors are granted a pre-contractual reflection period of four calendar days after making their offer to invest or expression of interest.
- 5.3 *General risks.* The offers presented on the Crowdfunding Platform involve economic, legal and tax risks. The acquisition of an investment or other instrument may result in the total loss of the capital invested. Returns held out in prospect are not guaranteed.
- 5.4 *Ability to bear loss.* Investors should only invest funds whose total loss they can economically bear.
- 5.5 *Entry knowledge test and simulation.* Before non-sophisticated investors make unrestricted use of the Crowdfunding Platform for the first time, CONDA CAPITAL carries out the entry knowledge test provided for by law and the simulation of the ability to bear loss pursuant to Article 21 ECSP Regulation. If the statutory thresholds are exceeded, a separate risk warning is displayed which must be expressly acknowledged by the Investor.
- 5.6 *No advice.* CONDA CAPITAL does not provide investment advice, legal advice, tax advice or any other individual recommendation regarding the suitability or merits of an investment. The use of the Crowdfunding Platform does not give rise to an advisory agreement with CONDA CAPITAL.

6. Investment Process and Binding Effect

- 6.1 *Investment opportunity.* Via the Crowdfunding Platform, CONDA CAPITAL enables registered Customers to carry out digital investment processes for investments or other instruments offered by Project Owners. The respective investment contract is concluded exclusively between the Investor and the respective Project Owner.
- 6.2 *Project documents.* Crowdfunding offers are published on the Crowdfunding Platform together with the relevant information and documents in each case. Before making an offer to invest, the Customer is given access to the documents relevant to the investment decision, in particular the risk warnings and the relevant project documents. Before submitting its declaration, the Customer can review its details and correct input errors.
- 6.3 *Offer to invest and revocation.* By confirming its intention to invest, the Customer – from this point on an Investor – makes an offer to conclude the respective investment or the respective acquisition transaction. The Project Owner may accept this offer until the end of the respective offer period. For non-sophisticated investors, a pre-contractual reflection period of four calendar days begins upon making the offer to invest. During this reflection period, the non-sophisticated investor may revoke the offer to invest without giving reasons and without incurring any costs. Revocation is possible at least by the same means as the making of the offer to invest, in particular via the platform by means of the cancellation button. Revocation may additionally be declared by email to support@conda-capital.com. After expiry of the reflection period, the non-sophisticated investor is bound by its offer to invest until the end of the offer period. Sophisticated investors are bound upon making their offer to invest in accordance with the terms disclosed in each case.

- 6.4 *Renewed consent.* By confirming the investment process by clicking the button provided for this purpose, the Customer again consents to the application of these General Terms and Conditions.
- 6.5 *Relevant project documents.* The specific investment opportunity is governed by the relevant project documents. These set out the requirements, restrictions and transfer conditions.
- 6.6 *KYC requirements.* The acquisition of investments or other instruments requires completed registration and – where necessary – successful identification or KYC verification.

7. CONDA Marketplace

- 7.1 *Provision of the Marketplace.* CONDA CAPITAL may provide the CONDA Marketplace within the framework of the Crowdfunding Platform. It enables Investors to publish interests to buy or sell in relation to securities released there and already acquired, or other instruments released for this purpose, and to contact one another.
- 7.2 *Legal nature of publications.* The publication of an interest to buy or interest to sell on the CONDA Marketplace generally constitutes a non-binding expression of interest or an invitation to submit offers, and not the conclusion of a purchase agreement. A contract for the purchase or sale is concluded exclusively between the acting persons and only by way of a separate agreement on the essential terms of the contract.
- 7.3 *Technical operator.* CONDA CAPITAL is exclusively the technical operator of the CONDA Marketplace. CONDA CAPITAL is not a party to the transactions initiated or concluded via the CONDA Marketplace. In particular, CONDA CAPITAL does not act as agent, broker, commission agent, trustee, paying agent or custodian, unless expressly communicated otherwise in the individual case.
- 7.4 *No responsibility for transactions.* CONDA CAPITAL owes neither the conclusion nor the performance, validity, legal permissibility, economic expediency, transferability or capability of performance of any transaction initiated via the CONDA Marketplace. The acting persons are responsible for independently examining the legal, economic, tax and factual requirements of a transaction.
- 7.5 *Fee for technical processing.* CONDA CAPITAL may charge the seller a fee for the technical processing of a transaction concluded via the CONDA Marketplace. Such a fee is incurred only if the respective transaction is actually concluded, and only in the amount stated on the platform prior to completion of the process.
- 7.6 *Templates and drafting aids.* In connection with the CONDA Marketplace, CONDA CAPITAL may provide templates, drafting aids or technical forms for the processing of a purchase or sale transaction. They serve exclusively as non-binding working aids and do not replace any legal, tax or economic review. The acting persons are obliged to review such templates carefully and on their own responsibility and, where appropriate, to obtain expert advice.
- 7.7 *Liability in the Marketplace area.* To the extent permitted by law, CONDA CAPITAL shall not be liable for the content, accuracy, completeness, timeliness, existence, ownership, availability, transferability, price, value, enforceability, performance or settlement of transactions between the acting persons initiated or concluded via the CONDA Marketplace. The liability of CONDA CAPITAL for its own wilful or grossly negligent conduct and liability under mandatory law remain unaffected.

8. Fees, Commissions and Payment

- 8.1 *Use free of charge.* Registration on the Crowdfunding Platform and general use of the Crowdfunding Platform are free of charge for Customers, unless expressly indicated otherwise in the individual case.
- 8.2 *Project-related fees.* CONDA CAPITAL receives a fee from Project Owners for its services. The type and amount of project-related fees or commissions are disclosed in the relevant information, to the extent required by law.
- 8.3 *Fee claims against Investors.* CONDA CAPITAL is entitled to payment of a fee by the Investor only to the extent expressly indicated in these General Terms and Conditions or in the specific transaction process.
- 8.4 *No rights to instruments.* CONDA CAPITAL does not acquire any ownership, disposal or other rights to the investments, securities or other instruments acquired by the Investor through the use of the Crowdfunding Platform or the CONDA Marketplace.
- 8.5 *No rights to funds.* CONDA CAPITAL does not acquire any rights to funds paid by Customers to the Payment Service Provider or into a Wallet in the course of the investment process or a Marketplace transaction.

9. Reflection Period, Statutory Rights of Withdrawal and Termination

- 9.1 *Reflection period and statutory rights.* The pre-contractual reflection period of 4 calendar days pursuant to Article 22 ECSP Regulation applies to non-sophisticated investors. For non-sophisticated investors, a pre-contractual reflection period of four calendar days begins upon making the offer to invest. During this reflection period, the non-sophisticated investor may revoke the offer to invest without giving reasons and without incurring any costs. Revocation is possible at least by the same means as the making of the offer to invest, in particular via the platform by means of the cancellation button. Revocation may additionally be declared by email to support@conda-capital.com. After expiry of the reflection period, the non-sophisticated investor is bound by its offer to invest until the end of the offer period. Sophisticated investors are bound upon making their offer to invest in accordance with the terms disclosed in each case. Any rights of withdrawal, termination or other rights to end the respective investment contract with the Project Owner are governed by the terms agreed therein and the applicable statutory provisions.
- 9.2 *Termination of project contracts.* Rights of termination or other rights to end contracts with Project Owners are governed exclusively by the provisions agreed between the Investor and the Project Owner. The termination of the contractual relationship with a Project Owner does not automatically result in the termination of the user relationship with CONDA CAPITAL; the same applies vice versa.
- 9.3 *Termination by the Customer.* The Customer may terminate the user relationship with CONDA CAPITAL at any time without observing a notice period, unless expressly agreed otherwise in the individual case. In the event of termination, the Customer's access to the Crowdfunding Platform will be deactivated. Investments already concluded or legal relationships already established with Project Owners remain unaffected. To the extent technically possible and legally permissible, CONDA CAPITAL will, in connection with the termination, enable the Customer to access essential documents relating to the Customer or provide these in an appropriate form. Statutory retention obligations remain unaffected.
- 9.4 *Termination by CONDA CAPITAL.* CONDA CAPITAL is entitled to terminate the user relationship with the Customer by ordinary termination subject to a notice period of two weeks. The right to

terminate without notice for good cause remains unaffected. Good cause exists in particular if the Customer intentionally provides false or misleading information, the Customer materially breaches these General Terms and Conditions, the Customer engages in abusive or deceptive conduct, or statutory or regulatory requirements make the continuation of the user relationship unreasonable.

10. Liability of CONDA CAPITAL

- 10.1 *Availability of the platform.* CONDA CAPITAL makes the Crowdfunding Platform and the CONDA Marketplace available within the scope of its technical and operational capabilities. There is no entitlement to uninterrupted availability, freedom from errors or a specific transmission speed. CONDA CAPITAL shall not be liable for disruptions beyond the sphere of influence of CONDA CAPITAL, in particular for disruptions of the Customer's internet connection.
- 10.2 *Information on projects.* Unless expressly stated otherwise, information, details and documents on individual projects originate from the respective Project Owner. CONDA CAPITAL gives no warranty for their substantive accuracy, completeness and timeliness, to the extent that such information was not prepared by CONDA CAPITAL itself or to the extent that CONDA CAPITAL is not answerable for it under mandatory law. Statutory review, information and due diligence obligations of CONDA CAPITAL remain unaffected.
- 10.3 *Information standard.* All information provided by CONDA CAPITAL to Customers must be fair, clear and not misleading. Where content originates from third parties, it is identified as such to the extent that this is possible and appropriate.
- 10.4 *No economic success.* CONDA CAPITAL shall not be liable for the economic success of an investment or of a transaction concluded via the CONDA Marketplace. In particular, CONDA CAPITAL shall not be liable for market-related price, valuation, default or liquidity risks of an investment.
- 10.5 *Scope of review.* As a Crowdfunding Service Provider, CONDA CAPITAL performs the minimum level of due diligence in respect of Project Owners required by law within the framework of the applicable provisions, in particular in accordance with the ECSP Regulation. CONDA CAPITAL owes any level of review, control or monitoring beyond this only if this has been expressly agreed in writing.
- 10.6 *Limitation of liability.* To the extent permitted by law, CONDA CAPITAL shall be liable for financial losses caused by slight negligence only in the event of a breach of material contractual obligations and only for the damage typically foreseeable under the contract. This limitation of liability does not apply to personal injury, to claims under mandatory law or to cases of wilful or grossly negligent breach of duty.
- 10.7 *Consumer protection.* In relation to consumers, mandatory statutory liability provisions, in particular under the Austrian Consumer Protection Act (Konsumentenschutzgesetz), remain unaffected.

11. Final Provisions

- 11.1 *Tax data.* To the extent necessary for tax reporting, documentation or processing obligations and legally permissible, CONDA CAPITAL, the respective issuer or a company affiliated with CONDA CAPITAL may process data required for tax purposes or request such data from the competent authorities. This applies in particular insofar as Investors are tax resident in Germany and corresponding statutory obligations or procedures so provide.

- 11.2 *Choice of law.* The contractual relationship between CONDA CAPITAL and the Customer is governed by Austrian law, excluding the conflict-of-law rules of private international law and excluding the UN Convention on Contracts for the International Sale of Goods. Vis-à-vis consumers, this choice of law applies only insofar as it does not deprive them of the protection afforded by mandatory provisions of the law of their habitual residence.
- 11.3 *Place of jurisdiction.* For disputes arising out of or in connection with the contractual relationship between CONDA CAPITAL and entrepreneurs, legal entities under public law or persons without a general place of jurisdiction in Austria, the court having subject-matter jurisdiction in Vienna shall have exclusive jurisdiction. Vis-à-vis consumers, the statutory places of jurisdiction apply; mandatory consumer-protection rules on jurisdiction remain unaffected.
- 11.4 *Severability.* Should individual provisions of these General Terms and Conditions be or become invalid or unenforceable in whole or in part, the validity of the remaining provisions shall remain unaffected.
- 11.5 *Contract language.* These General Terms and Conditions are concluded in the German language. Where translations are provided, the German version shall prevail in case of doubt, unless mandatory law provides otherwise.